

ORAȘUL BOLDEȘTI-SCĂENI  
NR 127/14.10.2021

Proces verbal  
de încheiere a etapei de notificare a preemptorilor

Întocmit astăzi, 14.10.2021, cu ocazia încheierii etapei de notificare a preemptorilor existenți în cadrul ofertei nr 13/12.10.2021, înregistrată în Registrul special de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan.

Oferta de vânzare sus- menționată, împreună cu lista preemptorilor a fost afișată la sediul Primăriei orașului Boldești Scăeni, Calea Unirii, nr 67 și pe site-ul instituției.

Un exemplar al prezentului proces verbal se afișează și sunt aduse la cunoștința publică prin modalitatea sus- arătată.

Inspector,  
Maria Mașoșe

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 126 din 13.10.2021(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

DI Popa Cătălin, în calitate de preemtor rang I, având domiciliul în:  
- Oferta de vânzare nr. 13 din data de 12.10.2021, depusă de dl Petre Liviu Bogdan și Petre Georgiana, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0496 (ha), nr. cadastral 23927, nr. carte funciară 23927, nr. tarla 7 nr. parcelă ¼,1/5/1,1/5/2, categorie de folosință livada și arabil, la prețul de 1630 (euro), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,

Bucuroiu Constantin

.....

Secretar general primărie,  
Tudor Florina Neli

.....

(numele și prenumele/semnătura)NOTE:- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 126 din 13.10.2021(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

DI Petre Sorin Daniel, în calitate de preemtor rang I, având domiciliul în: Anuliu, Oferta de vânzare nr. 13 din data de 12.10.2021, depusă de dl Petre Liviu Bogdan și Petre Georgiana, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0496 (ha), nr. cadastral 23927, nr. carte funciară 23927, nr. tarla 7 nr. parcelă ¼,1/5/1,1/5/2, categorie de folosință livada și arabil, la prețul de 1630 (euro), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,

Bucuroiu Constantin

.....  
Secretar general primărie,  
Tudor Florina Neli

.....  
(numele și prenumele/semnătura)NOTE:- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 126 din 13.10.2021(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

D-na Ionescu Roberta Ștefania, în calitate de preemtor rang I, având domiciliul în: Oferta de vânzare nr. 13 din data de 12.10.2021, depusă de dl Petre Liviu Bogdan și Petre Georgiana, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0496 (ha), nr. cadastral 23927, nr. carte funciară 23927, nr. tarla 7 nr. parcelă ¼,1/5/1,1/5/2, categorie de folosință livada și arabil, la prețul de 1630 (euro), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,

Bucuroiu Constantin

.....  
Secretar general primărie,  
Tudor Florina Neli

.....  
(numele și prenumele/semnătura)NOTE:– Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.– Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 126 din 13.10.2021(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

D-na Ionescu Cristiana Iuliana, în calitate de preemtor rang I, având domiciliul în:                      Oferta de vânzare nr. 13 din data de 12.10.2021, depusă de dl Petre Liviu Bogdan și Petre Georgiana, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0496 (ha), nr. cadastral 23927, nr. carte funciară 23927, nr. tarla 7 nr. parcelă ¼,1/5/1,1/5/2, categorie de folosință livada și arabil, la prețul de 1630 (euro), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,

Bucuroiu Constantin

.....  
Secretar general primărie,  
Tudor Florina Neli

.....  
(numele și prenumele/semnătura)NOTE:– Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.– Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 126 din 13.10.2021(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

D-na Ionescu Alexandra Ana Maria, în calitate de preemtor rang I, având domiciliul în: ....., Oferta de vânzare nr. 13 din data de 12.10.2021, depusă de dl Petre Liviu Bogdan și Petre Georgiana, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0496 (ha), nr. cadastral 23927, nr. carte funciară 23927, nr. tarla 7 nr. parcelă ¼,1/5/1,1/5/2, categorie de folosință livada și arabil, la prețul de 1630 (euro), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,

Bucuroiu Constantin

.....  
 Secretar general primărie,  
 Tudor Florina Neli

.....  
 (numele și prenumele/semnătura)NOTE:- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 126 din 13.10.2021(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

DI Popa Rafael, în calitate de preemtor rang I, având domiciliul în: \_\_\_\_\_, Oferta de vânzare nr. 13 din data de 12.10.2021, depusă de dl Petre Liviu Bogdan și Petre Georgiana, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0496 (ha), nr. cadastral 23927, nr. carte funciară 23927, nr. tarla 7 nr. parcelă ¼,1/5/1,1/5/2, categorie de folosință livada și arabil, la prețul de 1630 (euro), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,

Bucuroiu Constantin

.....  
Secretar general primărie,  
Tudor Florina Neli

.....  
(numele și prenumele/semnătura)NOTE:– Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.– Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 126 din 13.10.2021(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

DI Vișan Gheorghe, în calitate de preemtor rang III, Oferta de vânzare nr. 13 din data de 12.10.2021, depusă de dl Petre Liviu Bogdan și Petre Georgiana, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0496 (ha), nr. cadastral 23927, nr. carte funciară 23927, nr. tarla 7 nr. parcelă ¼,1/5/1,1/5/2, categorie de folosință livada și arabil, la prețul de 1630 (euro), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,

Bucuroiu Constantin

.....  
Secretar general primărie  
Tudor Florina Neli

... ..  
(numele și prenumele/semnătura)NOTE:– Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.– Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



LISTA  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra  
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*) PRHOVA	Registrul de evidență Nr. <u>122</u> din <u>12.10.2021</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>HOLDEȘI-JĂENI</u>	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra  
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință Ca urmare a  
înregistrării Ofertei de vânzare nr. 13/12.10.2021... depuse de  
..... Petre Livia Bogdan.....  
..... Petre Georgiana.....  
în calitate de vânzător/i, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor  
și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați  
următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și  
afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<u>Petre Sorin Daniel</u>	
2.	<u>Popa Catalin</u>	
3.	<u>Jonescu Cristina Juliana</u>	
4.	<u>Jonescu Alexandra Ana Maria</u>	
5.	<u>Jonescu Roberta Stefania</u>	
6.	<u>Popa Rafael</u>	
7.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile  
de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În  
cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru  
culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la  
cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează	Adresă domiciliu/reședință/sediu

	în registrul comerțului	
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendași terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Visan Gheorghe	
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

BUCUROIU CONSTANȚIN

.....

Secretar general primărie,  
TUDOR FLORINA NELI

.....

.....

(numele și prenumele/semnătura) NOTĂ: Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Nr. 13 / 12.10.2021

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata Petruș Liviu Bogdan CNPI  
comunicare în: localitatea Ploiești, str. ..... nr. ..... bl. .....  
sc. ....., et. ....., ap. ....., județul/sectorul Ploiești, codul  
poștal 100444, e-mail ....., tel. .....

Subsemnatul/Subsemnata Petruș Georgiana CNP2  
comunicare în: localitatea Ploiești, str. ..... nr. ..... bl. .....  
sc. ....., et. ....., ap. ....., județul/sectorul Ploiești, codul  
poștal 100444, e-mail ....., tel. .....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0496 (ha), la prețul  
de (\*) 1630 Euro (lei)  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: se vede împreună cu terenul întravilan

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Observații
	Drașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință <sup>1)</sup> (**)	
Se completează de către vânzător. Verificat primărie <sup>1)</sup>	<u>BOLDEȘTI-ȘIȘTEI</u>	<u>0,0496</u>	<u>23927</u>	<u>23927</u>	<u>7</u>	<u>11/1171, 11/72</u>	<u>grădina acasă</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,  
Petruș Liviu Bogdan  
Petruș Georgiana

(numele și prenumele în c  
Semnătura

Data 12.10.2021